



地域の皆様に
日頃の感謝を
祈念して

31 高砂市梅井4丁目 **土地**

梅井 土地価格 **950万円** 敷地 **約64坪**

山電伊保駅歩 13分

■土地21.28㎡(約64坪) 私有無
■築11年住居建築60%・容160%
■宅地■買換

ゆったり敷地でガーデニングもOK!

LDK 14.25帖 洋室 5.2帖 洋室 6帖

洋室 6帖 洋室 6帖

1F 2F

＜参考新築プラン例＞
■伊保小学校 約60m ■ロケットン 約300m

32 加古川市新神野6丁目 **新築**

新神野 新築価格 **2130万円** 敷地 **約39坪**

JR神野駅歩 17分

■土地128.88㎡(約39坪) 私有無
■築22年10月完成
■築22年10月完成
■築22年10月完成
■築22年10月完成
■築22年10月完成
■築22年10月完成

角地の為、開放感に注意!!

洋室 6帖 洋室 8帖

LDK 16帖

1F 2F

＜参考新築プラン例＞
■伊保小学校 約60m ■ロケットン 約300m

33 高砂市曾根町 **土地**

曾根 土地価格 **900万円** 敷地 **約50坪**

山電曾根駅歩 12分

歴史ある街で自然と共に暮らす

LDK 16帖 洋室 6帖 洋室 5帖 洋室 7帖

1F 2F

＜参考新築プラン例＞
■伊保小学校 約60m ■ロケットン 約300m

37 加古川市神野町石守 **土地**

石守岡地 土地価格 **890万円** 敷地 **約41坪**

JR加古川駅歩 14分 石守岡地歩 3分

■土地134.84㎡(約41坪) 私有無
■築11年住居建築60%・容160%
■買換

周辺には便利な施設が揃っています

LDK 10帖 洋室 5.3帖 洋室 5.3帖

1F 2F

＜参考新築プラン例＞
■伊保小学校 約60m ■ロケットン 約300m

38 加古郡播磨町宮北2丁目 **新築**

播磨町 新築価格 **2380万円** 敷地 **約40坪**

山電播磨町駅歩 6分

■土地133.65㎡(約40坪) 私有無
■築22年10月完成
■築22年10月完成
■築22年10月完成
■築22年10月完成
■築22年10月完成

南向きの角地! 全室6帖以上!!

LDK 16帖 洋室 7.5帖 洋室 6帖

1F 2F

＜参考新築プラン例＞
■伊保小学校 約60m ■ロケットン 約300m

39 加古川市野口町長砂 **土地**

野口町 土地価格 **960万円** 敷地 **約43-44坪**

山電長砂駅歩 15分

明幹まで約30mの好アクセス

LDK 16帖 洋室 5.25帖 主寝室 8帖

1F 2F

＜参考新築プラン例＞
■伊保小学校 約60m ■ロケットン 約300m



43 高砂市伊保3丁目 **土地**

伊保 土地価格 **999万円** 敷地 **約56坪**

山電伊保駅歩 11分

■土地184.00㎡(約56坪) 私有無
■築11年住居建築60%・容160%
■買換

ゆったりとお庭でキャッチボールやお花育てたりできちゃわ

LDK 12.5帖 洋室 6帖 洋室 4.5帖

1F 2F

＜参考新築プラン例＞
■伊保小学校 約60m ■マルアイ 約400m

44 加古川市加古川町溝之口 **土地**

溝之口 土地価格 **1975万円** 敷地 **約44坪**

JR加古川駅歩 7分

■土地145.09㎡(約44坪) 私有無
■築11年住居建築60%・容160%
■宅地■セットバック要調整

駅までの道も綺麗になりましたわ

LDK 16帖 洋室 6帖 洋室 6帖

1F 2F

＜参考新築プラン例＞
■伊保小学校 約60m ■ロケットン 約300m

48 高砂市荒井町日之出町 **土地**

日之出町 土地価格 **1480万円** 敷地 **約60坪**

山電荒井駅歩 5分

■土地198.57㎡(約60坪) 私有無
■築11年住居建築60%・容160%
■宅地■買換

生活・教育施設がそろった立地です

LDK 14帖 洋室 6帖 洋室 4.5帖

1F 2F

＜参考新築プラン例＞
■伊保小学校 約60m ■ロケットン 約300m

49 高砂市曾根町 **土地**

曾根 土地価格 **1218万円** 敷地 **約53坪**

山電曾根駅歩 8分

■土地175.04㎡(約53坪) 私有無
■築22年10月完成
■築22年10月完成
■築22年10月完成
■築22年10月完成
■築22年10月完成

生活施設充実、買物家々便利です

LDK 18.75帖 洋室 6帖 洋室 6帖

1F 2F

＜参考新築プラン例＞
■伊保小学校 約60m ■ロケットン 約300m

50 加古川市米田町船頭 **土地**

船頭 土地価格 **720万円** 敷地 **約40坪**

JR米田駅歩 10分 船頭歩 10分

■土地131.99㎡(約40坪) 私有無
■築11年住居建築60%・容160%
■宅地■セットバック要調整

価格と敷地のバランスに注目!!

LDK 14.13帖 洋室 5.9帖 洋室 5.5帖

1F 2F

＜参考新築プラン例＞
■伊保小学校 約60m ■ロケットン 約300m

56 加古川市尾上町口里 **新築**

口里 新築価格 **2480万円** 敷地 **約39坪**

山電尾上駅歩 5分

■土地128.11㎡(約39坪) 私有無
■築22年10月完成
■築22年10月完成
■築22年10月完成
■築22年10月完成
■築22年10月完成

趣味を楽しむあなたのための家

LDK 12.5帖 洋室 6帖 洋室 4.5帖

1F 2F

＜参考新築プラン例＞
■伊保小学校 約60m ■ロケットン 約300m

57 加古川市野口町坂元 **新築**

坂元 新築価格 **2790万円** 敷地 **約41坪**

山電野口駅歩 19分

■土地135.65㎡(約41坪) 私有無
■築22年10月完成
■築22年10月完成
■築22年10月完成
■築22年10月完成
■築22年10月完成

暮らしやすい新築戸建「暮らしはまちなみ」の中で

LDK 13.7帖 洋室 6帖 洋室 6帖

1F 2F

＜参考新築プラン例＞
■伊保小学校 約60m ■ロケットン 約300m

58 高砂市荒井町小松原4丁目 **土地**

小松原 土地価格 **1200万円** 敷地 **約43坪**

山電荒井駅歩 20分

■土地140.56㎡(約43坪) 私有無
■築11年住居建築60%・容160%
■宅地■買換

生活施設充実、買物家々便利です

LDK 12.5帖 洋室 6帖 洋室 4.5帖

1F 2F

＜参考新築プラン例＞
■伊保小学校 約60m ■ロケットン 約300m

63 加古川市尾上町口里 **中古**

口里 中古価格 **1480万円** 敷地 **約36坪**

山電尾上駅歩 4分

■土地120.13㎡(約36坪) 私有無
■築14年12月完成
■築14年12月完成
■築14年12月完成
■築14年12月完成
■築14年12月完成

H22年6月 全室リフォーム済 (全床クロス張替え・機油交換・畳替え済、キッチン・トイレ・バス・トイレ・クローゼット)

LDK 14帖 洋室 6帖 洋室 6帖

1F 2F

＜参考新築プラン例＞
■伊保小学校 約60m ■ロケットン 約300m

59 加古川市平岡町中野 **土地**

中野 土地価格 **1515万円** 敷地 **約61坪**

山電平岡駅歩 12分

■土地200.33㎡(約61坪) 私有無
■築11年住居建築60%・容200%
■宅地■買換

車の出入り入れ楽々

LDK 14.5帖 洋室 5帖 洋室 5帖

1F 2F

＜参考新築プラン例＞
■伊保小学校 約60m ■ロケットン 約300m

65 加古川市野口町長砂 **土地**

野口町 土地価格 **970万円** 敷地 **約40-48坪**

山電長砂駅歩 21分

ゆとりの区画で街もスッキリ!

LDK 12.5帖 洋室 6帖 洋室 4.5帖

1F 2F

＜参考新築プラン例＞
■伊保小学校 約60m ■ロケットン 約300m

以内に住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間中の住宅を建築しないことが確認されたとき、又は住宅の建築請負契約が成立しなかった場合には、土地売買契約は白紙となり、受領金と併せて返還いたします。☆自由設計と記載のあるものは建築基準法に基づく制限の中で内容の変更が可能なことを示します。お客様が新築住宅を建てられる際の参考として頂ければと掲載しています。★掲載物件は平成22年上の上構と家具と車は建物代金に含まれておりません。※紙面中の返済金額中金利は平成22年6月18日現在の変動金利(店頭金利2.475%より1.4%優遇)★金融機関/三井住友銀行★融資対象者①20歳以上70歳未満の100%で金額1億円以内★原則融資対象土地建物に第1順位の抵当権設定★事務手数料/31,500円(税込)★保証料/融資金額100万円あたり20,620円(35年返済時)