



勝美住宅 加古川店



5月28日号

http://www.katsumi-kakogawa.com

My Home

マイホーム

勝美住宅の
自分に合った
いい暮らしの
住宅情報誌
2010 May
Vol.66

Gensan's House
自分自身に
こだわりをもって
家を建てる。
世界でひとつだけの
あなただけの
"My Home"

てんでん
てんでん!



源さん

勝美住宅は
CO₂削減に向けて、
住宅のエコ化を
推進します。

ステキな工夫
いっぱい。

素敵なカントリー雑貨でかわいくコーディネートされた、M様のおうちに半年点検でまじりました。

アンティーク調の調理器具や、ペンダントライトの
キッチンが、ダイニング家具とマッチしています。

小窓の戸、実はコレM様作。西日が入
り込んで、まぶしいから作られたそうで

ピンや空豆が隙間に無造作に置かれ
ているのが、インテリアにもマッチ。



Country Style 大好き! カントリースタイル!

ステキなアイデアいっぱい。

明るいきらびる。落ち着いたソファの色合いが、
カントリー調インテリアと「なごみ」空間を演出。



玄関先のニッチに飾ってある、鉢植え
と藤をモチーフにした小物がカワイイ。

トメントペーパーをアイデンのカーゴに
入れているだけで、こんなにカワイイ。

ブリキの鉢カバーにしたり、古いケー
スが何気なくあるのがステキ。

01 加古川市平岡町新在家 土地

新在家

土地価格
1480万円

敷地
約46坪

JR東加古川駅
徒歩8分の
スッキリ角地!



区画の
整った
街並みで
気分も
スッキリ

<参考新築プラン例>床面積112.29㎡...1,960万円
(約44坪)私道無■1種中高層■建60%・容200%■宅地■図説
■土地152.75㎡(約46坪)私道無■1種中高層■建60%・容200%■宅地■図説



M様、取材協力ありがとうございました。
今後とも末長く
よろしくお付き合いいたします。

オカミさん

Thank you

02 高砂市荒井町日之出町 土地

荒井町

土地価格
1480万円

敷地
約60坪



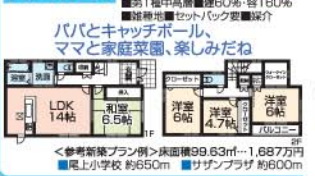
区画の
整った
街並みで
気分も
スッキリ

03 加古川市尾上町池田 土地

池田

土地価格
530万円

敷地
約85坪



区画の
整った
街並みで
気分も
スッキリ

パパとキャッチボール、
ママと家庭菜園、楽しみだね

<参考新築プラン例>床面積99.63㎡...1,687万円
■尾上小学校 約650m ■サザンプラザ 約600m

04 加古川市加古川町河原 土地

加古川駅北

土地価格
990万円

敷地
約44坪



パパの通勤が
もっと楽になる!!

<参考新築プラン例>
床面積96.88㎡...1,643万円 ■ニッケパークタウン 約870m

05 高砂市荒井町小松原4丁目 土地

小松原

土地価格
1200万円

敷地
約43坪



生活便利な
閑静な住宅街に登場!

<参考新築プラン例>
床面積98.12㎡...1,713万円

■シャコ 約300m
■トロー 約550m
■モリス 約620m

06 加古川市加古川町美乃利 土地

美乃利

土地価格
939万円

敷地
約51坪



価格と広さのバランスに
魅かれます

<参考新築プラン例>床面積88.11㎡...1,525万円
■土地168.60㎡(約51坪)私道無■1種中高層■建60%・容160%■宅地■図説

さあ、新しい生活へ
Let's Go!



区画の
整った
街並みで
気分も
スッキリ

■氷丘小学校 約800m
■氷丘中学校 約550m
■氷丘幼稚園 約600m

07 加古川市加古川 本町

土地価格
約100万円

敷地
約10坪

駅まで徒歩10分!

<参考新築プラン>床面積

14 加古川市別府町新野

新野辺北

土地価格
約100万円

敷地
約10坪

山電別府駅 徒歩10分

是非見て感じて
この環境!

<参考新築プラン>床面積

19 高砂市高砂町 高砂町

土地価格
約100万円

敷地
約10坪

山電高砂駅 徒歩10分

高砂小学校 約400m
高砂中学校 約360m
サンモール高砂 約630m

24 加古川市加古川 栗津

土地価格
約100万円

敷地
約10坪

JR加古川駅 徒歩11分

スッキリした立地と
便利な立地が魅力

<参考新築プラン例>床面積
加古川小学校 約540m
マックスジュ 約460m
加古川市役所 約790m

28 加古川市平岡町 ウィンヒルズ

土地価格
約100万円

敷地
約43坪

JR東加古川駅 徒歩10分

約43坪

オオタ
当社

32 島

土地価格
約100万円

敷地
約10坪

JR宝塚駅 徒歩13分

約10坪

今般地区区画/3区画
1,400万円~1,700万円(各
種設置住宅専用地域・準住宅地
/関西電力L.P.ガス又はオール

